



Saint-Pierre
Une plancha
sophistiquée



Etang-Salé
Une contemporaine
des hauts

CASEMAGAZINE

Le magazine de la décoration et de l'immobilier

N°28

Savoir-faire
**Série B réinvente
nos intérieurs**

Déco
Cap sur les îles

Design
**Trash Cube,
le tabouret
recyclé**

**Cuisine aux
petits oignons**

**674
OFFRES
IMMO**



Bas de la Montagne villa 4/5 piscine mezzanine terrasse avec vue mer. Chambres climatisées cuisine équipée sur 754m² de terrain arboré et plat. alarme 450 000 euros. Herien Immobilier 0692 68 77 37



La Possession lot carré bleu, très jolie villa 4/5, 3ch avec placards, clim, 1sdb, 1sd, séjour, cuisine équipée, s/sol aménagé, piscine, 462m² de terrain arboré. 383 000 euros. Nord Ouest Immobilier (fal) 0692 01 53 10-0692 01 53 10



Saint-Louis, spacieuse villa type 5, cuis équipée ouverte, séjour sur varg et environ 400m² terr clos (pisc poss) 4 ch, 2 sdb et 2 wc, buanderie, gge fermé, Envir. calme. 262 000 euros. Delmonte Immo. 0262 22 11 12

Maîtriser les éléments

Soleil, vent, eau. Les éléments sont de mieux en mieux maîtrisés. Certains équipements de la maison savent les utiliser à bon escient. Extracteur d'air solaire et conduite de lumière naturelle, par exemple, participent à notre confort intérieur tout en respectant l'environnement. Eclairage sur deux produits innovants.

Bernadette Kunzé ; photos : Sov



L'extracteur d'air solaire Sun Rise Solar s'installe sur les toits en tôles et sur les terrasses en béton.

Rafraîchir l'air ambiant

L'extracteur d'air a une double fonction : rafraîchir et combattre l'humidité. La ventilation et l'échange d'air sont souvent insuffisants dans nos espaces, qu'ils soient privés ou professionnels. Les activités quotidiennes créent des niveaux de chaleur et d'humidité élevés, en particulier dans les salles de bains et les cuisines. D'où le choix de s'équiper d'un extracteur d'air si l'on aime son confort tout en évitant l'utilisation massive de la climatisation. Exemple avec l'extracteur d'air solaire Sun Rise Solar.

Ses fonctions

Ce produit 100% américain diminue

l'accumulation de chaleur en remplaçant l'air chaud par de l'air plus froid aspiré aux entrées d'air inférieures. Il extrait jusqu'à 2100 m³ d'air par heure quelle que soit la vitesse du vent. C'est l'équipement adapté aux combles notamment. L'air de la maison est assaini et rafraîchi 24h/24. Quel confort !

Son fonctionnement

L'appareil est équipé de panneaux solaires dont il puise l'énergie pour faire fonctionner un petit moteur. Il suffit de le placer sous les rayons du soleil pour voir ses pales tourner à bonne vitesse. Plus besoin de la fée électricité !

Son plus

L'extracteur d'air Sun Rise Solar n'est pas directement installé sur le toit ; une plaque le sépare de la tôle lui garantissant une étanchéité maximale.

Détails techniques

Type de panneau solaire : Multi cristallin avec verre trempé ;
Moteur : fonctionnement courant continu 38 volt ;
Hélice : aluminium - 5 pales - inoxydable avec moyeu équilibré ;
Carrosserie : plastique ABS avec couvercle en acrylique et résistance aux UV ;
Fonctionnement jour : dès le lever



du jour même sans soleil, jusqu'au coucher du soleil, même sans vent. Fonctionnement nuit : par convection naturelle.

Son coût

Tarifs hors pose et hors taxes : 595 euros (prix promotionnel)

PROMOTION SUR NOS GOUTTIÈRES



Bobineuse - Débobineuse - Refendeuse



Façonneuse de descentes



Façonneuse à coude latéral et frontal



Rouleau de 700 kg soit 1000 m linéaires de gouttières

+ de 22 000 gouttières d'installées,
19 années d'expérience
et 20 personnes à votre service

Accessoires
et pose offerts*

ALUDECO

Tél : 0262 22 66 08

28, Av. du Grand Piton
Zi de Cambaie 97460 Saint-Paul
Fax : 0262 45 21 36
Email : aludeco@wanadoo.fr
www.aludeco.fr



Camion nacelle de 18 m de hauteur



Votre
thermomètre
est dans
le rouge ?

Installez un EXTRACTEUR D'AIR SOLAIRE



Le seul système
efficace par tous
les temps
(absence de vent,
pluvieux,
couvert)

Extrait jusqu'à
2124 m³ par heure

Système
totalement
autonome, du
lever au coucher
du soleil

Installé selon les
normes
d'étanchéité en
vigueur

Garantie
décennale
étanchéité



Photos, infos, fiches techniques sur www.sovelo.re



Contact :

02 62 22 56 51
06 92 95 57 36

15 rue Hanoi - ZAC Balthazar
97419 LA POSSESSION
Fax : 02 76 01 34 94
Email : contact@sovelo.re

Exclusif ! Découvrez aussi le
Conduit de lumière naturelle



AVANT



APRES



Eclairer naturellement

Il arrive que certaines pièces de la maison, du bureau ou d'un entrepôt manquent de lumière naturelle. L'éclairage indirect s'impose alors comme unique moyen d'y voir clair dans la journée. Il existe pourtant une manière simple et naturelle de récupérer la lumière du jour et la restituer au cœur d'une pièce sombre. Il suffit d'y installer un conduit de lumière naturelle. On sait l'impact négatif du manque de lumière sur notre moral et notre bien-être, alors on n'hésite pas. Exemple avec le conduit de lumière naturelle Solatube.

Ses fonctions

Le conduit de lumière apporte la lumière solaire sans transmission de chaleur dans des pièces sombres éloignées des ouvertures. Il remplace l'éclairage électrique en journée. Un moyen d'économiser l'électricité et les ampoules ! Il s'adapte à tous les types de toiture (tôle ou terrasse béton).

Son fonctionnement

Un dôme lentille breveté capture la lumière naturelle. Elle passe par un conduit équipé d'un réflecteur sous dôme breveté. Ce dernier réoriente les rayons lumineux à angle faible, accroît la quantité de lumière capturée pour davantage d'intensité lumineuse.

Son plus

Le conduit de lumière naturelle Solatube est équipé d'un second dôme anti-cyclonique pour plus de sécurité. Il bénéficie d'une garantie décennale d'étanchéité.

Détails techniques

1 solin d'étanchéité spécifique pour toiture réunionnaise en résine fibrée, produit sur mesure ;
1 conduit standard supérieur et inférieur hautement réfléchissant (99,7% de rendu lumineux) ;
Les conduits de lumière sont certifiés Energy Star® et NFRC (National Certification Rafting Council) soulignant leurs contributions aux économies d'énergie.

Son coût

Tarifs hors pose et hors taxe :
348 euros le modèle de 250mm et
458 euros le modèle de 350 mm.



Avant



Après



Où les trouver?

So.ve.la
15 rue Hanoi -
Zac Balthazar à La Possession
0262 22 56 51 ; 0692 95 57 36
contact@sovelo.re