

Vent frais sous les combles

Discrets et efficaces, les extracteurs d'air font gagner quelques degrés à la température de la maison.

Les grandes chaleurs sont de retour et dans les maisons aussi, la température monte d'un cran. Plusieurs solutions permettent toutefois de se maintenir au frais, telles que la climatisation ou une bonne isolation (lire encadré). A moindre coût, on peut aussi équiper son toit d'un extracteur d'air qui évacue l'air chaud retenu sous les combles où, en plein été, la température peut atteindre 75°. « Ce qui provoque un véritable effet de four qui communique la chaleur à l'intérieur des bâtiments », indique Yann Zonca, chargé d'exploitation chez Solar Screen. La société commercialise depuis 12 ans des « ventilateurs de toit » à pales qui tournent sous l'effet de la convection naturelle (la chaleur qui monte). « Un ventilateur extrait environ 500 m³ d'air à l'heure avec un vent de 5 km/heure, sachant qu'il y a toujours du vent à La Réunion », poursuit Yann Zonca. Et promis, les appareils sont résistants aux cyclones, étanches, inoxydables et durables (plus de 50 ans). Plusieurs extracteurs peuvent être nécessaires pour assurer une bonne température. En moyenne, l'achat et l'installation d'un exemplaire (déplacement compris) coûte aux environs de 500 euros.



Quelques extracteurs d'air sur le toit pour faire chuter la température.

Le solaire s'en mêle

Autre formule, l'extracteur d'air solaire qui marche par tous les temps grâce à la luminosité. Plus il fait chaud, plus l'appareil est performant. « A plein régime, un appareil extrait 2124 m³ par heure », assure Valérie Mizzi, co-gérante de Sovelo, une société qui commercialise depuis trois ans ce type d'appareils. Deux cibles sont visées : les particuliers pour réduire la température sous les combles et les professionnels, pour rafraîchir les entrepôts où travaille du personnel, impossibles à climatiser en raison de leur superficie. « Le système est aussi complémentaire de locaux climatisés et permet ainsi de consommer moins d'énergie », précise Valérie Mizzi. Idem pour les locaux dont la toiture est bien isolée. « Il permet à la chaleur qui entre par les portes et fenêtres et qui monte de s'évacuer. » Pour traiter 110 m³ de combles, l'achat, la pose et l'installation d'un extracteur d'air solaire coûte à partir de 1000 euros.



© Sovelo

A plein régime, l'extracteur solaire évacue 2124 m³ par heure.



L'air chaud, issu de l'habitat et des locaux, est évacué par le ventilateur solaire.

La clim à roulettes

Quand on est locataire et que son logement n'est pas équipé d'une climatisation, ou encore si on reçoit de la famille et que la chambre d'amis n'est pas équipée, on peut investir à moindre coût dans un climatiseur mobile. « Il vous en coûtera 289 € pour rafraîchir une pièce de 15 m² contre 580 € (achat et pose comprise) pour un appareil fixe en split (moteur à l'extérieur) », explique Yann Uytendaele, responsable du service après-vente chez Fo-Yam qui vend ce type d'appareil. Seul inconvénient : le bruit de l'appareil qui grimpe à 56 décibels, contre 33 décibels pour un appareil fixe. Certains s'endorment grâce à lui. D'autres pas.



L'appareil se déplace d'une pièce à l'autre. Le tuyau d'évacuation peut se fixer dans une planche de contreplaqué, coincée sous un volet roulant.

La tôle tropicale réduit la température, le bruit (de la pluie ou des pigeons) et résiste à l'oxydation marine.



L'isolation tout en un

Prise pour sa résistance aux cyclones, la tôle métallique a en revanche tout faux en terme d'isolation thermique. Pour pallier cet inconvénient majeur, on peut recourir à une bonne isolation à base de flocons d'ouate de cellulose, de laine de verre, de roche... ou adopter la tôle tropicale Onduit. Commercialisée par la société Ecotole, elle est composée de trois matériaux : de l'acier galvanisé pour la résistance mécanique, une couche de protection anti-corrosive puis en surface, des feuilles d'aluminium qui renvoient 80% des rayons lumineux. Résultat, on gagne 8° sur la température externe, sans compter l'isolation phonique et la résistance (garantie de 27 ans) à l'oxydation marine. Compter 27 € ttc le m² utile.



Il fait trop chaud dans votre maison ?
 Votre facture d'électricité explose
 avec la climatisation ?
 L'eau de pluie passe par votre toiture ?

**LA MEILLEURE DES FORMULES
 ISOLANTE ET D'ÉTANCHÉITÉ
 POUR 1,50€ PAR JOUR***

CFT répond à votre triple
 problématique en appliquant
 sur votre toit béton et tôle
 récent ou ancien un isolant
 thermique recouvert de la
 membrane RENOLIT.
 Légèreté, économies sur la
 mise en œuvre et utilisation
 sur toute ancienne
 étanchéité bitumineuse.

RÉSULTATS
 Gagnez jusqu'à 5°C de fraîcheur.
DURABILITÉ
 Garantie fabriquant de 10 ans et
 garantie décennale du poseur.
PERFORMANCES
 Label ISOLECO d'EDF : en utilisant
 des matériaux dont la performance
 énergétique a été reconnue,
 EDF subventionne votre installation
 RENOLIT à hauteur de 4 €/m².



CFT 0692 80 61 18
 infos@cft.re

*Éligible ÉCOPRÊT PTZ. Sur une base de 100m² pour un prix de 3400 TTC, réduction de 10044 = 400€ prime EDF ISOLECO

L'EXTRACTEUR D'AIR SOLAIRE



Il rafraîchit et déshumidifie
 combles, maisons et entrepôts
 gratuitement grâce au soleil !

Il évacue la chaleur toxique et
 renouvelle l'air.

Son panneau photovoltaïque
 actionne le moteur et l'hélice et
 extrait jusqu'à 2124 m³/h.

Finis les combles saturés de
 chaleur : votre maison respire.

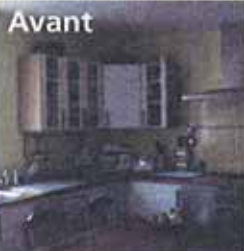
Son système est totalement
 autonome du lever au coucher
 du soleil.



**LE CONDUIT DE LUMIÈRE
 NATURELLE**

Il fait entrer la lumière naturelle dans
 les maisons, les bureaux ou les
 entrepôts.

Il éclaire naturellement les pièces
 sombres sans leur apporter de
 chaleur. Fini l'éclairage électrique
 en journée.



15 rue Hanoi - Zac Balthazar
 97419 LA POSSESSION

Tel : 02 62 22 56 51

Fax : 02 76 01 34 94

contact@sovelo.re

Plus d'information sur

www.sovelo.re



LES PROMOTIONS

ROUSSEAU
 -30%
 Colonne de douche
 hydromassante

OF
 altofond
 -30%
 Angle de douche
 sérigraphié

DU 1^{ER} AU 24 DECEMBRE 2011

CANIVEAU DE DOUCHE
 70cm, 80cm ou 90cm

WIRQUIN PRO
 -40%
 WIRQUIN
 VENISIO

NOS HORAIRES
 du lundi au jeudi 9h30 - 12h - 13h - 19h
 le vendredi 9h - 12h - 13h - 19h
 le samedi 9h30 à 12h

SAINT-PIERRE
 fax. 0262 96 06 57
 tél. 0262 35 32 52

SAINT-ANDRÉ
 fax. 0262 30 30 23
 tél. 0262 30 30 22

helder.97410@orange.fr